

# 3D2L

## **3D2L\_Akademie**

**VOB, IPA und GMP  
NEC, BGB, ojemine**

Die Abwicklung von Bauvorhaben als iterativer Prozess  
Projektentwicklungs- und Vertragsmodelle auf dem Prüfstand

*mit Prof. Stefan Leupertz und Dr. Jens Prömse, LL. M.*

*am 15. Mai 2025*

*von 9:30-17:00 Uhr*

*im Rotonda Businessclub, Salierring 32, 50677 Köln*

## **\_Workshop**

### **VOB, IPA und GMP NEC, BGB, ojemine**

**Die Abwicklung von Bauvorhaben als iterativer Prozess  
Projektentwicklungs- und Vertragsmodelle auf dem Prüfstand**

15. Mai 2025, 09:30-17:00 Uhr, Rotonda Businessclub Köln,  
mit Prof. Stefan Leupertz und Dr. Jens Prömse, LL. M.

Das äußerst vielfältige Angebot an unterschiedlichen Abwicklungs- und Vertragsmodellen ist unübersichtlich. Hinzu kommt, dass jedes Modell für sich genommen komplex ist und eigentümliche Abkürzungen und Fachbegriffe zum Einsatz kommen. IPA, SMT, PMT, PIT, Mehrparteienvertrag, GMP, NEC-3, NEC-4, Project Manager, Partnering Construction, FAC-1, Team Alliance, Project Alliance, PPC 2000 ...

Damit Sie den Überblick behalten und Ihr Projekt optimal einrichten können, vermittelt unser Workshop ein informiertes und planmäßiges Vorgehen zur Gestaltung von effektiven wie effizienten Projektstrukturen sowie eine wertvolle Orientierungshilfe für Ihre Praxis.

Hierfür werden Sie zunächst erfahren, weshalb gute Zusammenarbeit grundsätzlich nicht von Abwicklungs- und/oder Vertragsmodellen her gedacht werden sollte und was eine bessere Herangehensweise ausmacht. In diesem Zusammenhang werden Sie einen Überblick über die derzeit wichtigsten Projektentwicklungs- und Vertragsmodelle erhalten und wir werden aufzeigen, wie Sie diese Modelle effektiver und effizienter prüfen und verwenden können. Dabei werden auch die klassischen Abwicklungsformen berücksichtigt und Vor- und Nachteile im Vergleich zu den modernen Modellen erläutert werden.

Diese theoretischen und methodischen Erkenntnisse werden in der Gruppe diskutiert. Im Wege eines Erfahrungsaustauschs der Teilnehmerinnen und Teilnehmer wird ausgelotet, inwiefern die präsentierte Herangehensweise in ihrer Praxis Anwendung finden kann. Vorbehalte können geäußert und Anpassungen vorgeschlagen werden. Schließlich werden die Grundzüge einer konkret anwendbaren Methodik zur

Gestaltung von guten Projektstrukturen zusammengefasst und für Sie festgehalten.

Der Workshop richtet sich an diejenigen, die mit der Einrichtung, der Organisation sowie dem Management von Projektstrukturen befasst sind. Angesprochen sind insbesondere die Entscheidungsträger und Projektverantwortlichen sowohl auf Seiten von Auftraggebern als auch von Auftragnehmern. Darüber hinaus sind auch Planer, Ingenieure, Projektsteuerer und Kauterlaranwälte herzlich willkommen. Die Zahl der Teilnehmerinnen und Teilnehmer ist auf 25 begrenzt.

Wir freuen uns auf Sie! Bitte senden Sie uns Ihre Anmeldung mit dem beiliegenden Anmeldeformular bis spätestens zum 24. April 2025 per Mail an [dialog@3D2L.de](mailto:dialog@3D2L.de)

## Die Referenten



**Prof. Stefan Leupertz**

Stefan Leupertz war Richter im VII. Zivilsenat des BGH (zuständig für Bau- und Architektenrecht). 2013 gründete er »Leupertz Baukonfliktmanagement« und ist seither national und international als Schiedsrichter, Schlichter, Adjudikator in Bau- und Anlagenbaustreitigkeiten tätig. Er ist Präsident des Deutschen Baugerichtstages (e. V.) und Mitgründer der Leupertz Boldt GmbH (2020), aus der 2023 die 3D2L GmbH hervorging



**Dr. Jens Prömse, LL. M.**

Jens Prömse forschte und lehrte bis 2020 an der Universität zu Köln am Lehrstuhl von Prof. Barbara Dauner-Lieb. Dabei lagen seine Forschungsschwerpunkte auf der Ausgestaltung der juristischen Ausbildung, der berufsethischen Frage, was gute Rechtsanwendung ausmacht sowie der Einordnung des Rechts in einen übergeordneten, sozio-kulturellen Kontext. Daran anknüpfend war er als selbstständiger Berater im Kontext von professioneller Fortbildung und Unternehmensentwicklung tätig. Auf seiner wissenschaftlichen und didaktischen Tätigkeit sowie praktischer Erfahrung beruht die Konzeption der Denkstruktur 3D2L.

## \_Anmeldung

**VOB, IPA und GMP  
NEC, BGB, ojemine**

**Die Abwicklung von Bauvorhaben als iterativer Prozess  
Projektentwicklungs- und Vertragsmodelle auf dem Prüfstand**

**mit Prof. Stefan Leupertz und Dr. Jens Prömse, LL. M.**

Hiermit melde ich mich *verbindlich* zur Teilnahme am Workshop am 15.05.2025, von 09:30-17:00 Uhr, im Rotonda Businessclub, Salierring 32, 50677 Köln, an.

-----  
Anrede, (Titel), Vorname

-----  
Name

-----  
Unternehmen / Institution / Kanzlei

-----  
Straße, Hausnummer

-----  
Postleitzahl, Ort

-----  
E-Mail

**Teilnahmegebühr: 635,00 € pro Person zzgl. ges. USt.**

Umfasst: Die gesamte Workshopzeit, begrenzte Teilnehmerzahl, Workshopunterlagen, Teilnahmebestätigung, Pausenbewirtung und Mittagsimbiss

-----  
Datum, Unterschrift

*Bei Rücktritt bis 14 Tage vor Veranstaltungsbeginn wird eine Bearbeitungsgebühr i. H. v. 75,00 € erhoben, bei späterem Rücktritt die volle Teilnahmegebühr.*

*Ich bin damit einverstanden, dass meine persönlichen Daten zur Erstellung eines Teilnehmerverzeichnisses verwendet werden, das allen Teilnehmern ausgehändigt wird. Gleichzeitig erteile ich dem Veranstalter aus datenschutzrechtlichen Gründen die Erlaubnis, mir Emails zur Veranstaltung zu senden. Die Rechnung zum Workshop erhalte ich mit der Anmeldebestätigung.*

Ihre Anmeldung und weiteren Schriftverkehr senden Sie bitte an:  
3D2L GmbH – Spichernstr. 44 – 50672 Köln, z. Hd. Frau Heike Demmer  
dialog@3D2L.de